

Réhabilitation et extension du Groupe Scolaire de MYANS

Réhabilitation et extension Bois Paille d'un groupe scolaire, avec Restaurant scolaire et Gymnase

1 Place de la Mairie – 73800 MYANS



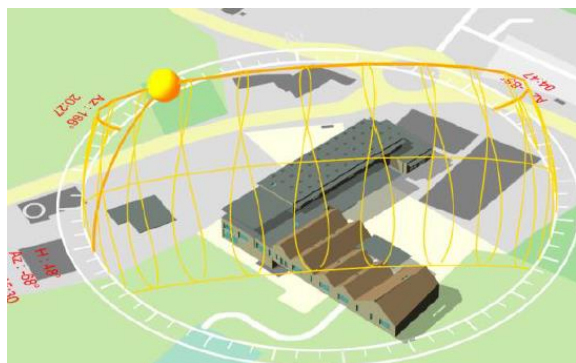
Vue sur l'extension Bois/Paille et la cour végétalisée

Marché public : Ville de MYANS
Budget travaux : 4 100 000 €HT
Surface chauffée : 3086 m²
Besoins de chauffage global : 24 kWh/m².an
Avancement : Phase PRO
Équipe : WILD ARCHITECTURE / OPTTEAM / BAL / PIMANT / DECIBEL / VRD'IDEES

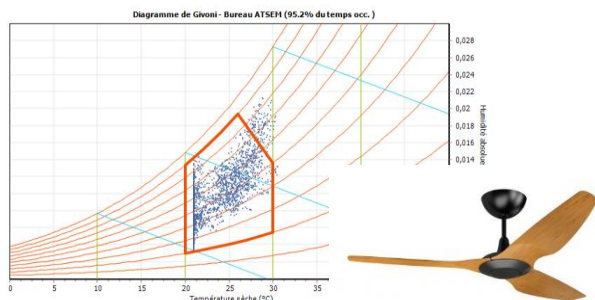
Mission EPCO : BASE Thermique, Fluides et QEB

Performances :

- **Simulation thermique Dynamique :**
 Besoins de Chauffage < 25kWh/m²
 Réhab : Cepref-40%
 Confort d'été passif
 Calcul d'éclairage naturel
- **Réemploi :**
 Diagnostic PEMD par BOBI REMPLI



Vu 3D solaire – Logiciel de STD Pléiades Comfie



Etude de confort d'été, Diagramme de Givonni

Traitement de l'enveloppe :

- **Murs :**
Mur extérieur existant + Isolant ITE (ép. 16cm - $\lambda=0,038$ W/m.K)
 Laine de bois
Mur Extension : Module Bois Paille (ép : 37cm – R = 10,3 m².K/W)
- **Toiture :** Toiture existante et neuve, Isolant Laine de bois (R = 10,2 m².K/W)
- **Plancher :** Plancher sur Vide sanitaire isolé par 15 cm de laine minérale en flocage. Plancher extension 15cm de PU type TMS
- **Menuiseries :** en double vitrage bois lame argon $U_w = 1,3$ W/m².K

Systèmes :

Réfection globale des systèmes techniques avec réemploi des équipements terminaux en état (luminaires, radiateurs, équipements sanitaires)

Ventilation :

3 CTA double flux avec récupération de chaleur pour le Gymnase, l'Ecole et le Restaurant Scolaire. Principe de reprise en vrac dans les circulations pour minimiser le réseau aéraulique

Chauffage : Remplacement de l'ancienne chaudière gaz par une chaudière Bois à plaquette (approvisionnement < 40 km)

Plomberie : Cuve de récupération d'Eau pluviale pour arrosage (et étude pour autorisation Sanitaires élémentaires)

