

Réhabilitation d'une salle de spectacle et de répétition

65, boulevard Irène Joliot Curie - 69200 VENISSIEUX



Vue du bâtiment depuis le boulevard

Marché public : Ville de VENISSIEUX

Budget travaux : 1 050 000 €HT

SHON : 1 908 m²

SHAB : 1 386 m²

Besoins de chauffage : 50 kWh/m².an

Avancement : Travaux en cours

Équipe : Architecte de la ville de Vénissieux / SIRADEX / EPCO Energies

Mission EPCO : BASE fluides (CVC / PS / Cfo-Cfa)

Performances :

Salle de spectacle

C_{ep} projet : 235,93 kWh/m².an

U_{bat} projet : 0,466 W/m².K

Gain C_{ep}/C_{ep} ref : 19,43 %

Gain U_{bat}/U_{bat} ref : 20,11 %

Traitement de l'enveloppe (des façades rénovées) :

Salle spectacle

- **Murs :** Murs OM et isolation répartie en laine minérale de 26 cm, U = 0,14 W/m².K

- **Toiture :** Toiture en pente isolée par 30 cm, U = 0,11 W/m².K

- **Plancher :** Plancher bas sur terre-plein existant non rénové

- **Menuiseries :** non rénovées

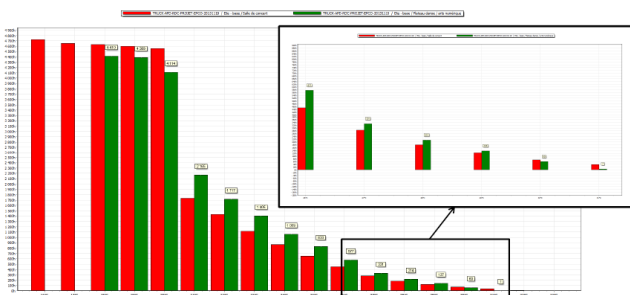
Systemes :

Ventilation : CTA double flux à débit d'air variable (boite de mélange, échangeur de chaleur et free-cooling) pour la salle de spectacle.

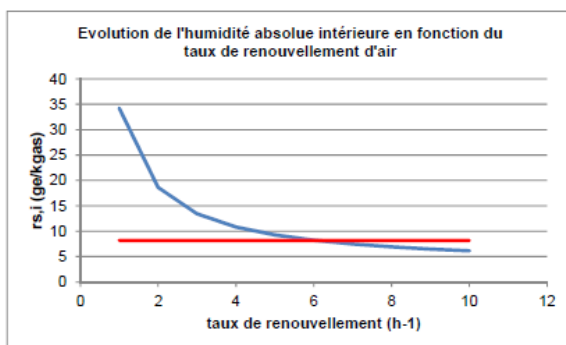
Chauffage : Production de chaleur à partir de deux chaudières gaz. Réseau fortement calorifugé. Émission par aérothermes, radiateurs et préchauffage de l'air dans les CTA. Régulation générale par GTC.

Rafraîchissement : Pas de système, étude sur l'augmentation de la ventilation.

Éclairage : Puissance installée de 8 W/m² et gestion en fonction de l'éclairage naturel.



Étude du confort d'été



Évolution du taux d'humidité de l'air en fonction du taux de renouvellement d'air