



Façade principale du Théâtre ©FABRE&SPELLER

Généralités

Localisation : place des Pénitents (42600) MONTBRISON

MOA : Ville de Montbrison

Budget travaux : 3 500 000 €HT

Surface : 1080 m²

Livraison : prévue fin 2024

Equipe MOE : Fabre&Speller (mandataire), ITC (BE structure), Cabinet DENIZOU (Economiste), EPCO Energies (Environnement et Fluides), The Space Factory (Scénographe), Studio DAP (Acousticien)

Mission : BASE + EXE Ingénierie Thermique et Fluides



Perspective de la Grande Salle du Théâtre ©FABRE&SPELLER

Traitement de l'enveloppe

Réhabilitation : Isolation par l'intérieur des murs existants par de la laine minérale. Isolation de la toiture par de la laine de bois.

Doublage des menuiseries existantes par des menuiseries double vitrage en bois.

Extension : Murs en ossature bois remplissage laine de bois, toiture en fibre de bois. Isolation du plancher bas sous dallage par du PU.

Performance

Gains énergétiques : Gain de -60% des consommations énergétiques (Chauffage/Clim/Eclairage scénique)

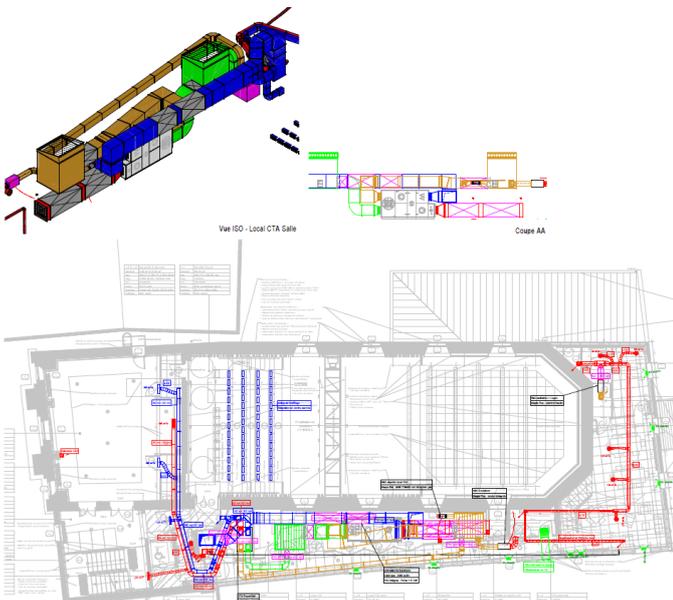
Systemes

Chauffage/rafraîchissement : Chaudière gaz existante conservée, et remplacement complet de la panoplie hydraulique, de la distribution et des émetteurs de chaleur. Réemploi des radiateurs fontes existants. Chauffage et rafraîchissement par l'air de la Grande Salle de théâtre.

Ventilation : CTA double flux avec PAC intégrée pour la Grande Salle avec régulation sur sonde CO₂. CTA double flux pour le Hall et Foyer et les bureaux avec régulation sur sonde CO₂.

Système de **Gradation** spécifiques pour les éclairages de la grande Salle.

GTC complète pour l'ensemble des équipements technique et comptage.



Modélisation 3D des réseaux de ventilation ©EPCO