

Institut de Tramayes

[Accueil](#) » [Les projets](#) » Institut de Tramayes

Institut de Tramayes

-  Tramayes
-  Saône-et-Loire (71)
-  Enseignement
-  Réhabilitation
-  Plaines et collines
-  Centre-bourg
-  Conception
-  09/2024

L'institut de Tramayes fait partie des opérations pilotes de la démarche Bâtiments Durables en Bourgogne-Franche-Comté. Les caractéristiques de l'opération seront ajoutées selon l'avancement du projet.



La municipalité de Tramayes, en lien avec l'association Arcenciel France, va accueillir prochainement une école d'enseignement supérieur en milieu rural, l'Institut de Tramayes, qui proposera une formation en trois ans sur le thème de l'économie sociale et solidaire. La première promotion sera accueillie à l'automne 2022 avec un effectif de 25 étudiants, et à terme ce seront 90 étudiants qui seront accueillis à l'Institut de Tramayes.

La municipalité va mettre à disposition de l'Institut un ensemble de bâtiments comprenant l'ancienne école élémentaire, la maison des associations et deux locaux (micro-crèche, salle de classe) dans une résidence sur le même site.

Afin de les recevoir dans les meilleures conditions, la municipalité va entreprendre la réhabilitation globale du site avec des travaux de réorganisation permettant de répondre au programme fonctionnel et d'améliorer la qualité environnementale des bâtiments.

En effet la dynamique municipalité de Tramayes est active et investie depuis longtemps dans le Développement Durable et la lutte contre les dérèglements climatiques. Elle a ainsi déjà entrepris de nombreuses actions dans le développement des énergies renouvelables et la performance énergétique des bâtiments.

Outre sa volonté d'avoir un projet exemplaire en matière de rénovation énergétique et afin de coller parfaitement à l'esprit du projet, la municipalité souhaite adopter une démarche globale permettant prendre en compte l'ensemble des enjeux d'un Développement Soutenable, tant environnementaux que sociaux et économiques.

Retrouvez la présentation de l'institut en vidéo en fin de diaporama.



Acteurs

Maitrise d'ouvrage

[Commune de Tramayes](#)

Accompagnateur

Benoit CONTET - [AMD AI](#)

Architecte[EJO COOP](#) - ERIC LIEGEOIS**Conseil et Ingénierie**[Allegro acoustique](#)

Marine PECHOUX - Economiste

EPCO - BET Fluides

Chevrier - BET Structure

Sardeic - OPC

Documents

Présentation Commission Conception

TÉLÉCHARGER LE DOCUMENT

Fiche Opération - Commission Conception

TÉLÉCHARGER LE DOCUMENT

Fiche de l'opération :

- **Typologie** : Enseignement
- **Nature Travaux** : Réhabilitation
- **Démarche qualité** : Démarche BDBFC
 - **Climat** : Plaines & collines
 - **Intensité Urbaine** : Centre-bourg
 - **Référentiel** : VersionPilote-1.2

**Choix constructifs / Equipement****Système constructifs :**

- Structure : Pierres existantes et béton de site pour la partie neuve
- Murs extérieurs : Isolation extérieure en laine de bois
- Plancher bas : isolation en laine biosourcé
- Toiture : Isolation des rampants en laine biosourcée
- Menuiseries :
 - Châssis : Bois
 - Vitrages : Double vitrage et store toile extérieur

Equipements :

- Chauffage : Réseau de chaleur urbain biomasse 96% ENR / 19,0 g CO₂/kWh
- Eau Chaude Sanitaire : ballon électrique décentralisé
- Ventilation : CTA double flux avec récupération de chaleur

Chiffres clés

CALENDRIER

Phase 1 : Septembre 2023 > Août 2024

Phase 2 : Septembre 2024 > Août 2025

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de bâtiments : 2

Surfaces : 153m² (Neuf) et 896 m² (Réhabilitation)

COÛTS

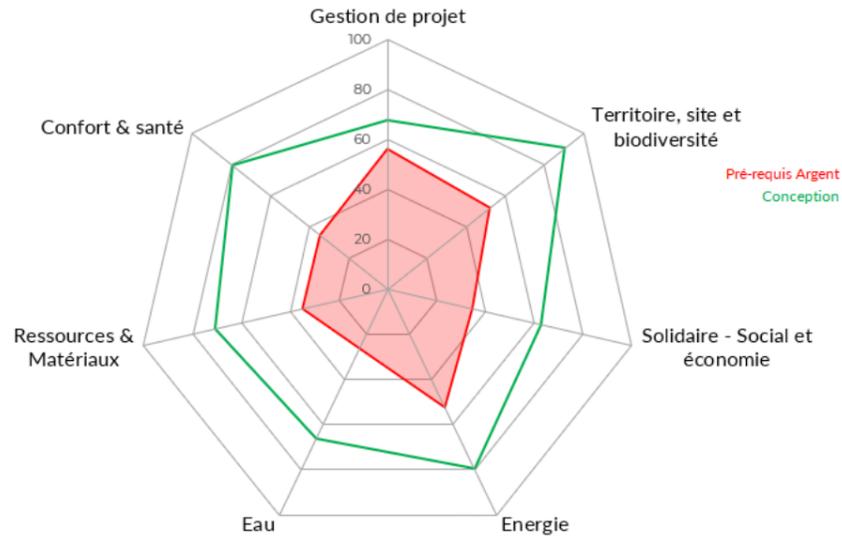
Budget prévisionnel Travaux :

- Phase 1 : 1,59 M€ HT
- Phase 2 : 1,26 M€ HT

Coût global : 3,24 M€ HT

CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Consommation d'énergie primaire réglementaire visée : 82 kWh/m².an



POINTS FORTS :

- Engagement très fort de la MOA et dynamisme et collaboration de l'ensemble des acteurs pour mener à bien le projet : « Tout le monde œuvre dans le même sens »
- Réflexion menée très en amont et approche bien construite pour intégrer le projet dans une démarche de qualité environnementale et dans une dynamique territoriale
- Collaboration entre maîtrise d'ouvrage et maîtrise d'usage, évolutivité et mutualisation des espaces
- Approche lowtech avec minimum d'intervention sur l'existant

[Argent](#)

[Enseignement](#)

[Projet Pilote](#)

[Réhabilitation](#)



Tél: 07 50 59 61 03

E-mail: contact@terrabilis.fr

À PROPOS

[Contact](#)

[Politique de confidentialité](#)

[Mentions légales](#)

[Plan du site](#)

[Cookies](#)

NOUS SUIVRE

